

# Jaarverslag 2014

## Stichting Het Mosterdzaad



**Beneden Westerdiep, Veendam**



**Wildervanksterdallen, Wildervank**

1.	Voorwoord	2
2.	Doelstelling	3
3.	Bestuur	3
4.	Aanmeldingen en opnames	4
5.	Resultaten Beneden Westerdiep	5
6.	Activiteiten	8
7.	Stagiaires en vrijwilligers	9
8.	Public Relations	9
9.	Locatie Wildervanksterdallen	10
10.	Resultaten Wildervanksterdallen	11
11.	Financieel jaarverslag	13
12.	Nawoord	18

## **1. Voorwoord**

Er is weer een jaar voorbij en het is een veelbewogen jaar geweest m.b.t. de financiering van de zorg. De transitie van de zorg naar de WMO, alle onduidelijkheid die dat met zich meebracht en brengt, maakt dat dit het laatste jaarverslag is in de oude situatie. Tevens is dit voor het Mosterdzaad het tiende jaarverslag. Het is goed om nog eens om te kijken naar hoe het was en meteen vooruit te kijken naar de nieuwe uitdagingen die er liggen in het verander(en)de zorglandschap.

Wij –gaan ervan uit dat u na het lezen van dit verslag goed geïnformeerd bent van het werk wat de medewerkers, vrijwilligers en het bestuur in het afgelopen jaar hebben gedaan.

Andrea en Ronald Kleiweg  
Ineke en Eelco Kabos

## **2. Doelstelling**

De doelstelling van de stichting staat in de statuten en luidt:

*Het Evangelie van Jezus Christus is de basis van waaruit wij geïnspireerd en gemotiveerd worden. De liefde die we van God ontvangen willen we doorgeven en vertaald zich in onze drijfveren, rechtvaardigheid, solidariteit en professionaliteit. Wij willen uitgaan van de mogelijkheden en ontwikkelingskansen van elke individuele cliënt en door middel van maatwerk gerichte zorg bieden.*

Vanuit deze gedachte wil de stichting opvang bieden aan:

- Volwassenen en/of jongeren die door persoonlijke, psychosociale of andere problemen voor langere of kortere tijd opvang en begeleiding nodig hebben;
- (Tiener)moeder en kind, waarbij de moeder de gelegenheid krijgt een studie te volgen, een baan te zoeken en te leren het kind op te voeden, met als eindresultaat dat beiden samen een goede toekomst krijgen en ze uiteindelijk zelfstandig in de maatschappij kunnen functioneren;

## **3. Bestuur**

Het bestuur op 31 december 2014 uit de volgende personen:

Voorzitter	:	Henk Mollema
Secretaris	:	Gerard Jager
Lid	:	Hilmar Nijboer
Lid	:	Thea van der Scheer
Lid	:	Sinetta Goedendorp

Het bestuur heeft in 2014 zes keer vergaderd.

In het bestuursplan is beschreven op welke manier het bestuur de instelling in staat stelt de doelgroep een verantwoord toekomstperspectief te bieden.

Veel aandacht is er uitgegaan naar veranderingen in de zorg. Veel was en is onduidelijk. 2015 zal een overgangsjaar worden, waarin de huidige zorg gewaarborgd is. In de loop van het jaar zal meer duidelijk moeten worden hoe de gemeente omgaat met de zorg en de financiering daarvan. Ook de verdere ontwikkeling van de locatie aan de Wildervanksterdallen was een aandachtspunt.

Thea bezoekt samen met Ronald de Viteria-Noord (voorheen FEO).

Het bestuur hoopt dat Ronald, Andrea, Ineke en Eelco samen met de medewerkers en vrijwilligers ook in 2015 de kracht krijgen en Gods zegen mogen ervaren bij het soms moeilijke, maar ook dankbare werk binnen Het Mosterdzaad.

#### **4. Aanmeldingen en Opnames**

Ook dit jaar hebben mensen de weg naar Het Mosterdzaad weten te vinden. Het aantal aanmeldingen was te hoog voor het aantal opvangplekken en we hebben daarom verschillende keren mensen door moeten verwijzen. Ook hebben we soms aanvragen niet kunnen aanvaarden omdat wij de gevraagde begeleiding niet konden bieden.

##### **Beneden Westerdiep**

	<b>2014</b>	2013	2012
<b>Bezettingsgraad</b>	<b>105,23 %</b>	95.69 %	118.20%
Aantal mannen	<b>3</b>	6	
Aantal vrouwen	11	10	14
Aantal kinderen < 5 jaar	<b>3</b>	7	12
Aantal kinderen > 5 jaar	<b>1</b>	0	3

De berekening van de bezetting is vanaf 2012 gebaseerd op het aantal kamers x het aantal bewoners.

##### **Extern begeleid wonen**

Voor cliënten die in het Mosterdzaad gewoond hebben, maar om welke reden dan ook nog niet zelf een huis kunnen huren, huurt het Mosterdzaad een woning via de woningbouw, met als doel dat de woning uiteindelijk op naam van de bewoner komt. Voor deze periode wordt er een huur/begeleidingsovereenkomst aangegaan. Daarnaast zijn er mensen die zelfstandig een huis huren, maar nog wel begeleiding vanuit Het Mosterdzaad ontvangen.

	<b>2014</b>	2013	2012
Aantal huizen van MZ	<b>2</b>	2	2
Aantal huizen eigen huur	1		
Aantal mannen	<b>1</b>	1	1
Aantal vrouwen	<b>2</b>	1	1
Aantal kinderen < 5 jaar	<b>2</b>	3	3
Aantal kinderen > 5 jaar	<b>0</b>	1	1

In de loop van 2014 is 1 huis op naam van de cliënt gekomen zodat eind 2014 er nog 1 huis door het Mosterdzaad gehuurd werd

## **5. Resultaten Beneden Westerdiep**

Om te bekijken of het werk wat er binnen het Mosterdzaad gedaan wordt ook iets toevoegt, hebben we geprobeerd om een aantal doelen te definiëren welke meetbaar zijn. Daarbij realiseren wij ons dat dit slechts één manier is om aan te tonen dat het werk wat er gedaan is ook resultaat heeft en dat dit zeker niet de hele lading dekt.

De gebieden zijn:

### *Structuur*

Uitgangspunt: Een gezond dag- en nachtritme is goed voor lichaam en geest.

Dat betekent 's nachts slapen en overdag wakker zijn.

Middelen: we hebben vaste regels.

Om 9.00 uur moet iedereen opgestaan zijn en zelf ontbeten hebben

Om 10.30 uur is er een koffiemoment voor degenen die thuis zijn.

Om 12.00 uur is er een eetmoment

Om 15.00 uur is er een theemoment

Om 17.00 uur is er een eetmoment met elkaar.

's Avonds is er meestal een vrijwilliger

Om 23.00 uur gaat internet er af en doen we de deuren op slot, gaan de lichten uit en moet iedereen op zijn of haar kamer zijn en moet het volledig stil zijn.

Vaak zien we dat mensen die komen geen regelmaat in hun leven hebben, niet in dag- en nachtritme, maar ook vaak niet in eet- en drinkmomenten.

Om op tijd op school of werk te komen en gezond te blijven is dit een basisbehoefte.

Het ritme van de kinderen gaat vóór bovenstaand ritme en we stimuleren het hebben van een dagbesteding en dan geldt dat mensen mee doen aan en dit is in alle gevallen gelukt.

Bovenstaande activiteiten als ze gaan andere dag invulling hebben.

Meetbaar is of mensen zich houden aan deze structuur

### *Financiën:*

Uitgangspunt 1: iedereen heeft een inkomen en is verzekerd voor ziektekosten en WA en heeft een overlijdensverzekering

Uitgangspunt 2: iedereen betaalt op tijd zijn rekeningen en als er schulden zijn worden die opgelost, d.m.v. een betalingsregeling, schuldsanering bij de VKB, of bewindvoering.

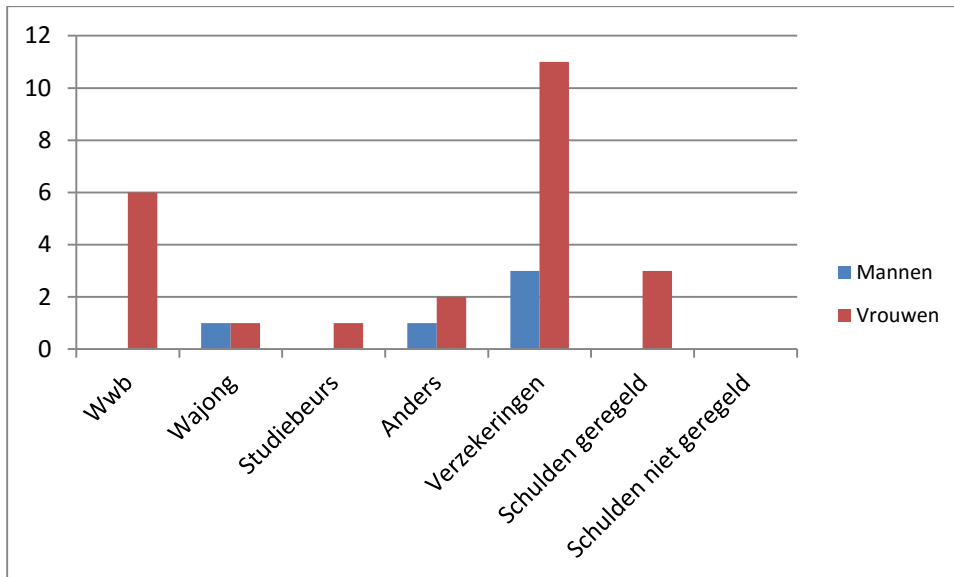
Vaak zien we mensen komen die totaal geen overzicht hebben over hun inkomsten en uitgaven.

Een heel aantal cliënten komt binnen zonder uitkering of loon. Doel is dan om zo snel mogelijk dit te gaan regelen, rekening houdend met de regelingen bij de gemeente en actuele wetgeving (bijv. eerst 4 weken zoektijd naar werk).

Doel van de begeleiding bij het Mosterdzaad is onder andere dat mensen hun financiën geregeld hebben.

Dat betekent, dat ze zelf kunnen budgetteren, en als dat niet lukt, ze elders budgetbeheer aanvragen of bewindvoering.

Meetbaar is of er inkomen is en een verzekering en of schulden geregeld zijn



### *Zwangeren / bevallen*

Uitgangspunt: elke baby is van harte welkom en daar is alles voor geregeld.

Dat betekent concreet:

- dat er zwangerschapscontroles zijn bij verloskundige of gynaecoloog;
- dat kraamzorg geregeld is;
- dat er voldoende materiaal is: babybedje, -badje, commode, kleertjes, kraampakket, box, maxi cosy e.d.

Een deel van de cliënten die worden opgenomen zijn zwanger, wisselend van enkele weken tot bijna 9 maanden. Vaak is het ook zo dat de verloskundige zorg niet geregeld is. Dit wordt dan ook snel opgepakt. Er is goede samenwerking met de beide verloskundige praktijken in Veendam, maar omdat praktijk Neeltje om de hoek zit, doen we daar de laatste tijd de meeste zaken mee. Die praktijk is voor onze cliënten ook heel toegankelijk en zij zijn altijd bereid om mee te kijken.

We zorgen dat de zwangere kraamzorg gaat regelen.

En we zorgen samen met de zwangere dat er voldoende materiaal aanwezig is. Veel is er bij ons op "voorraad", maar het is ook goed als de zwangere zelf actief is bij het regelen van spullen voor haar baby. We wijzen mensen de weg naar het aanvragen van bijzondere bijstand voor noodzakelijke materialen.

In de begeleiding ondersteunen, adviseren, stimuleren, activeren we mensen en begeleiden mensen concreet ook tijdens de bevalling. We zijn 24 uur per dag bereikbaar en indien nodig en wenselijk gaan we mee naar de controles en naar de bevalling.

Meetbaar is of er verloskundige zorg en kraamzorg geregeld. Dit jaar hebben we voor het eerst iemand gehad die in het Mosterdzaad bevallen is.

### *Opleiding begonnen/voortgezet/diploma behaald*

Uitgangspunt: iedereen heeft een startkwalificatie om te kunnen participeren op de arbeidsmarkt. (Voor wie dat haalbaar is, anders hebben ze een WAJONG uitkering).

In de doelstelling van de stichting is opgenomen dat we het voor de toekomst van moeder en kind of van de jongere, belangrijk vinden dat ze een studie kunnen volgen om de kans op een goede toekomst te verhogen. Vaak zien we dat cliënten door bijv. een zwangerschap of door andere omstandigheden de opleiding niet hebben kunnen afmaken.

Meetbaar is of er een opleiding wordt begonnen of weer voortgezet en of er een diploma behaald is.



### Zelfstandig gaan wonen

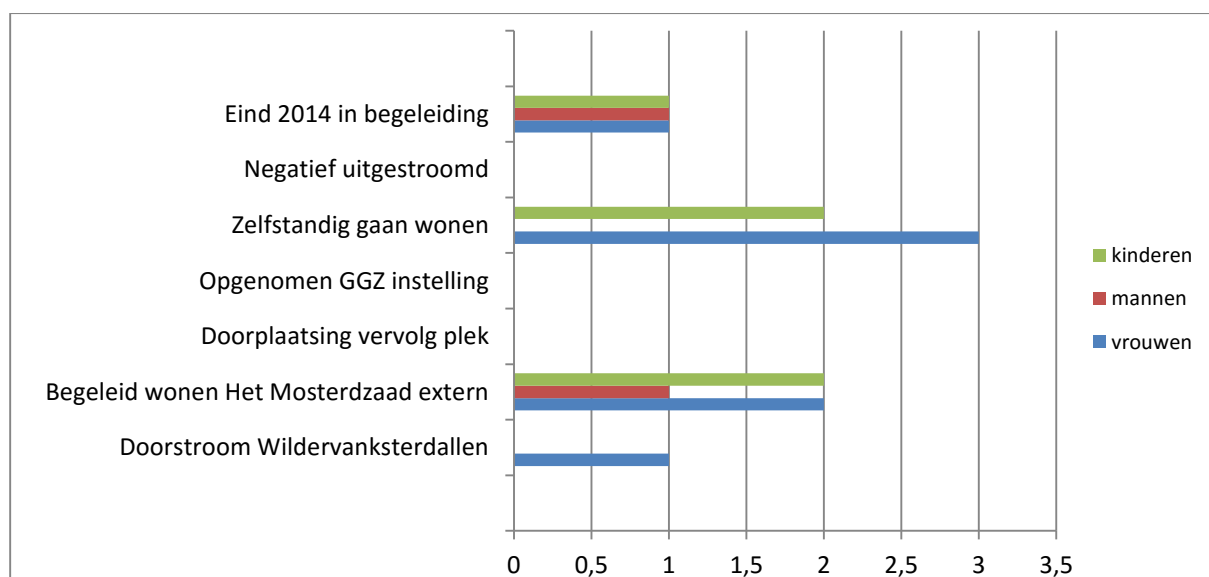
Uitgangspunt: bij Mosterdzaad 1, aan Beneden Westerdiep blijven de mensen zo kort als mogelijk. Het doel is dat ze weer zelfstandig of meer zelfstandig gaan wonen.

Dat betekent: óf ze huren zelf een woning van de woningbouw, óf ze kunnen gaan wonen in een woning die het Mosterdzaad heeft gehuurd van de woningbouw, óf ze gaan wonen in een zelfstandige woonunit aan de Wildervanksterdallen (Mosterdzaad 2).

Er komen ook cliënten die de periode dat ze verblijven in het Mosterdzaad nodig hebben omdat ze op de wachtlijst staan voor een passende woon- of behandelgroep.

Meetbaar is hoeveel mensen er uitstromen naar een zelfstandige wooneenheid.

Of doorstromen naar de woon- of behandelgroep waar ze voor op de wachtlijst stonden.



### Dagbesteding/werk/opleiding

Uitgangspunt: iedereen kan wat doen en heeft iets te bieden.

Dat betekent dat we als Mosterdzaad het erg belangrijk vinden dat mensen een passende dagbesteding hebben.

Dat kan zijn school, werk, dagbesteding, vrijwilligerswerk

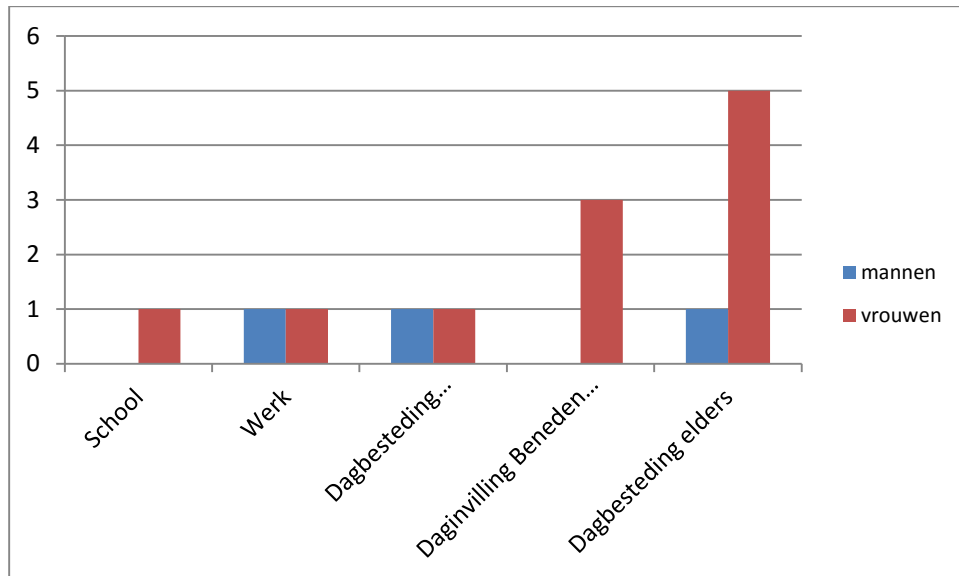
Veel cliënten die bij het Mosterdzaad komen hebben dat allemaal niet. Soms komen ze uit een andere omgeving en kennen niemand. We zien cliënten altijd opbloeien als ze iets te doen hebben.

Is er nog geen passende daginvulling dan hebben we op de Wildervanksterdallen altijd plaats waar mensen mee kunnen doen in de dagbesteding die daar geboden wordt.



Dat is veelzijdig: houtkloven, timmeren, helpen met verbouwen, tuinieren, ruimte voor het opknappen van meubels, en wat er nog meer gevraagd wordt. De dagbesteding aan de Wildervanksterdallen kan voor cliënten ook een dagbestedingsplaats zijn voor langere tijd. We begeleiden de cliënt in het vinden van een zo passend mogelijke dagbesteding, maar iedereen kan wat. Anders moeten ze in en om het huis hier meer mee doen. Extra schoonmaak taken, grasmaaien, eten koken, en dergelijke.

Meetbaar: hoeveel mensen hebben er daginvulling en “doen mee”



## 6. Activiteiten

Omdat het wonen in het Mosterdzaad aan het Beneden Westerdiep groepsgericht is, plannen we ook ieder jaar weer activiteiten die we als groep ondernemen. Om zo het groepsproces te activeren.

In een groep wonen is leren rekening houden met elkaar, leren van de eigenaardigheden van de ander, maar ook leren van hoe de ander bijv. de dag invult, omgaat met geld, omgaat met teleurstelling, omgaat met de kinderen.

Het wonen in de groep is een uitdaging, maar ook een leerervaring.

Om dat leuk te houden is het belangrijk dat we als begeleiders ook leuke dingen met elkaar doen en elkaar eens anders tegenkomen dan in het huis.

### *New Wine*

Ook dit jaar zijn we, net als voorgaande jaren, met een aantal bewoners van beide locaties naar de New Wine conferentie geweest. Daar kamperen we een week met elkaar. Het kamperen is al vakantie op zich. De conferentie is vrijblijvend en iedereen is vrij om dat te bezoeken wat zijn of haar interesse heeft.

Omdat we op een veld staan waar meer mensen uit Veendam staan, is het maken van nieuwe sociale contacten ook erg waardevol gebleken.

### *Uit eten*

Om gewoon af en toe een gezellig moment met elkaar te hebben, zijn we ook dit jaar een paar keer met de hele groep uit eten geweest.

### *Sporten*

Een gezonde geest in een gezond lichaam. Met die visie stimuleren we mensen om iets met sport te doen. Ook hierin kunnen mensen heel wat kwijt en kunnen ze zich ontladen. Waar mogelijk bieden we het ook aan als onderdeel van de begeleiding.

### *Sinterklaas*

Sinterklaasfeest was een hoogtepunt. Iedereen kreeg vijf namen toebedeeld en geld om voor deze mensen een aardigheidje te kopen. Zeker de kinderen hebben ervan genoten, maar ook de volwassenen. Ze werden op deze manier gestimuleerd om na te denken over de ander. Door iets leuks uit te zoeken voor de ander en zo over de ander na te denken, geeft dat een betere sfeer in de groep.

### *Groepsgesprekken*

Eén keer in de twee weken is er een groepsgesprek. Naast het huishoudelijk deel is er aandacht voor een stuk uit de Bijbel. Vaak bespreken we ook een bepaald thema en kijken wat God daarvan zegt, hoe de mensen er tegenaan kijken en of wat de Bijbel zegt ook hen iets te zeggen heeft. Vaak volgen er dan verrassende gesprekken.

### *EO jongeren dag*

Ook dit jaar zijn we met een aantal bewoners naar de EO-jongeredag geweest. De voorpret begint onderweg al als we steeds meer auto's en bussen tegen komen die ook onderweg zijn naar het Gelredome. We kunnen terugkijken op een geslaagde dag.

### *Wildervanksterdallen*

We hebben op de Dallen rond de kerst een gezamenlijke maaltijd gehad. Verder is er enkele keren per jaar een bewonersoverleg om voorkomende zaken te bespreken. Ongeveer 1x per maand wordt er een creatieve avond georganiseerd voor de bewoners aan de Dallen, maar ook voor bewoners van de Beneden Westerdiep

## **7. Stagiaires en vrijwilligers**

Ook dit jaar hadden we het werk niet kunnen doen zonder de inzet van de vrijwilligers en de stagiaires. Op drie avonden zijn er vrijwilligers die zich bezig houden met de groep zodat Ronald en Andrea wat meer tijd hebben voor het gezin. Ook tijdens de vakanties waren vrijwilligers in het Mosterdzaad zodat de opvang en begeleiding gecontinueerd bleef. We zijn erg dankbaar voor de inzet van al deze mensen.

Ook op de locatie aan de Wildervanksterdallen zijn vier vrijwilligers actief. Zowel voor vakantie vervanging van Ineke en Eelco als ook voor andere werkzaamheden.

## **8. Public Relations**

Voor de Public Relations hebben we dit jaar gebruik gemaakt van onze website, de nieuwsbrief en het jaarverslag.

Daarnaast zijn er formele en informele contacten geweest met diverse instanties om uit te leggen wie wij zijn en wat wij kunnen bieden. Onze ervaring is dat mond op mond reclame de beste reclame is. Wanneer we via een instelling iemand geplaatst krijgen en dat bevalt goed, dan worden we snel weer gevraagd.

## 9. Wildervanksterdallen

Voor de locatie Wildervanksterdallen was 2014 een moeilijk jaar. Financieel ging het wel goed, maar door persoonlijke omstandigheden is er relatief weinig verbouwd. De dagbestedingsruimte met sanitair en kantine zijn afgebouwd. Er is begonnen met het aanleggen van terrassen voor de appartementen. De vloer voor nog 4 appartementen is gestort en het houten skeletbouw van de begane grond is afgerond. In 2015 gaan we verder met de afbouw van deze appartementen

	2014	2013	2012
Aantal appartementen gereed:	3	3	1
<b>Bezettingsgraad</b>	<b>97,7</b>	91,6	98,3 %
Aantal mannen	2	3	1
Aantal vrouwen	2	1	1
Aantal kinderen < 5 jaar	1	0	0
Aantal kinderen > 5 jaar	2	2	2

Bezettingsgraad is het aantal dagen dat het appartement per jaar bezet is.



*Kantine de Loods*

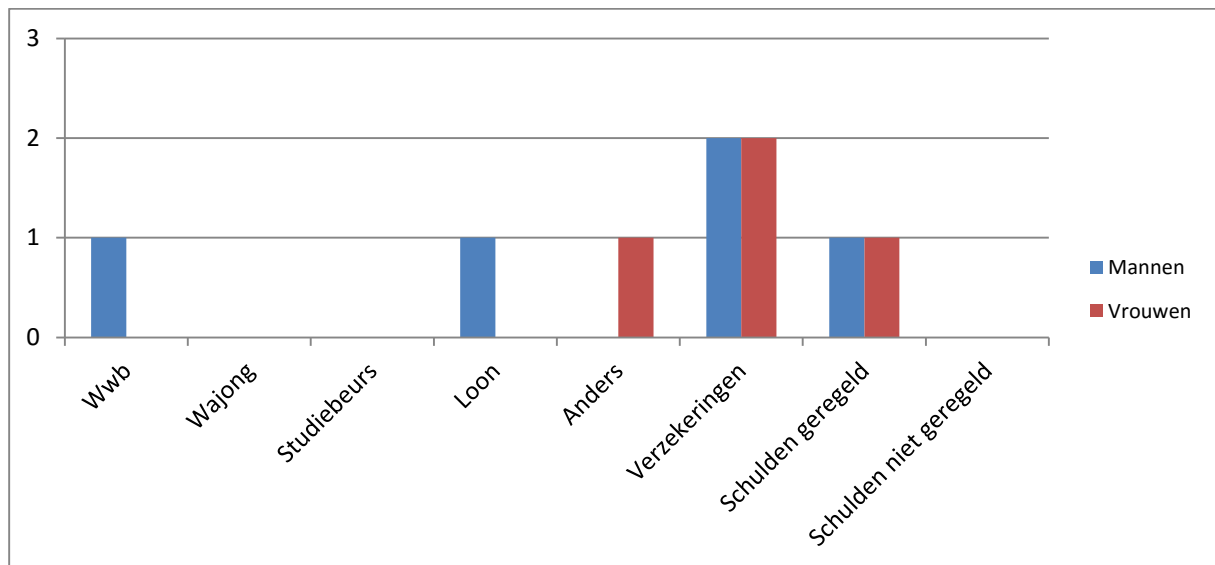
## 10. Resultaten Wildervanksterdallen

Hoewel de situatie van het wonen anders is dan aan het Beneden Westerdiep zijn de resultaatgebieden grotendeels hetzelfde.

*Financiën:*

Uitgangspunt 1: iedereen heeft een inkomen en is verzekerd voor ziektekosten en WA, overlijdensverzekering

Uitgangspunt 2: iedereen betaalt op tijd zijn rekeningen en als er schulden zijn worden die opgelost, d.m.v. betalingsregeling, schuldsanering bij de VKB, of bewindvoering.

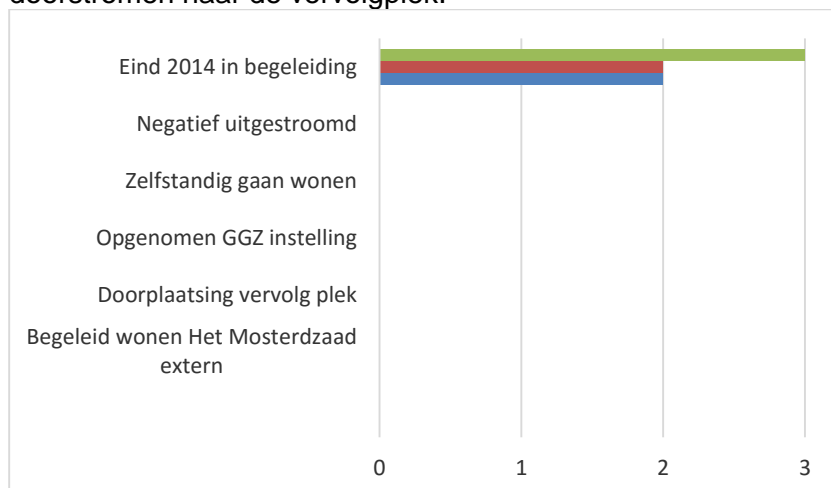


*Zelfstandig gaan wonen:*

Uitgangspunt: Op de locatie aan de Wildervanksterdallen blijven mensen langer. Het doel is dat ze zelfstandig gaan wonen, in een huis van zichzelf of dat ze doorstromen naar een vervolgplek.

Dat betekent: óf ze huren zelf een woning van de woningbouw, óf ze kunnen gaan wonen in een woning die het Mosterdzaad heeft gehuurd van de woningbouw.

Meetbaar is hoeveel mensen er uitstromen naar een zelfstandige wooneenheid, of doorstromen naar de vervolgplek.



### *Dagbesteding, werk en opleiding:*

Uitgangspunt: iedereen kan wat doen en heeft iets te bieden.

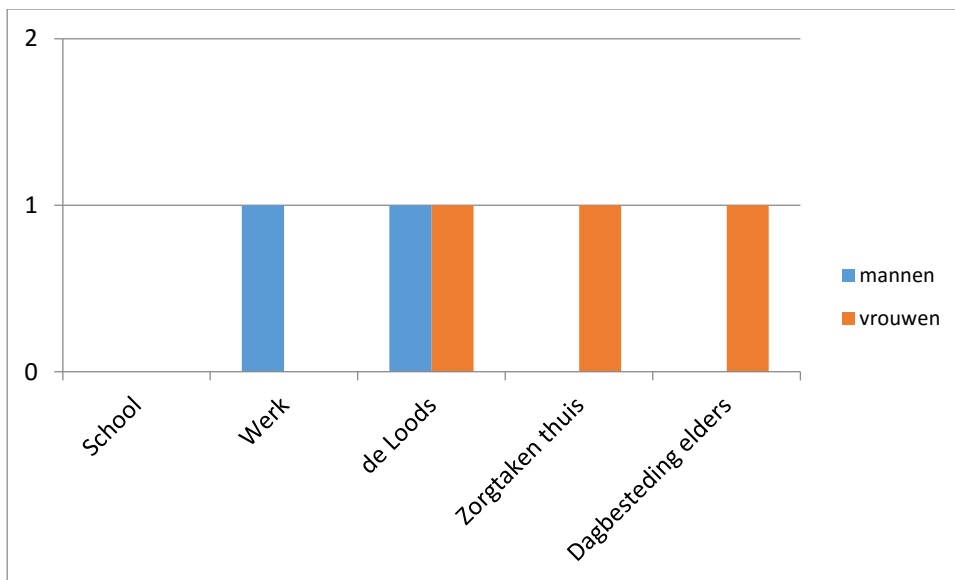
Dat betekent dat we als Mosterdzaad het erg belangrijk vinden dat mensen een passende dagbesteding hebben. Dat kan zijn school, werk, dagbesteding, vrijwilligerswerk

Is er nog geen passende dag invulling dan hebben we op de dagbesteding “de Loods” altijd plaats waar mensen mee kunnen doen in de dagbesteding die daar geboden wordt.

Dat is veelzijdig: houtkloven, timmeren, helpen met verbouwen, tuinieren, ruimte voor het opknappen van meubels, en wat er nog meer gevraagd wordt.

De dagbesteding “de Loods” kan voor cliënten ook een dagbestedingsplaats zijn voor langere tijd. We begeleiden de cliënt in het vinden van een zo passend mogelijke dagbesteding, maar iedereen kan wat.

Meetbaar: hoeveel mensen hebben er dag invulling en “doen mee”



## 11. Financieel jaarverslag

Om tot een goede dekking te komen van exploitatiekosten hebben we naast de verblijfsvergoeding van € 501,19 per maand, voor de meeste cliënten een Persoonsgebonden Budget (PGB) aangevraagd. Dankbaar zijn we dat dit ook dit jaar nog wel mogelijk was ondanks de veranderingen binnen het persoonsgebonden budget. Wel is en blijft er onzekerheid hoe dit in de toekomst eruit gaat zien.

Voor de realisatie van de woonunits op de Wildervanksterdallen zijn we steeds op zoek naar fondsen. We hebben ook geprobeerd om subsidie te krijgen, maar helaas is dat afgewezen. Nu de appartementen bewoond zijn komt er ook wat binnen via de exploitatie. Ook onderzoeken we de mogelijkheden voor subsidiering vanuit de overheid.

De boekhouding is gecontroleerd door FACT Administratiekantoor en de door het bestuur vastgestelde complete jaarrekening is op te vragen bij de directeur van de stichting.

### Winst- en verliesrekening

	<b>2014</b> x € 1	<b>2013</b> x € 1
Bedrijfsopbrengsten	297.938	252.891
Afschrijvingen	1.593	1.733
Kosten bewoners	131.415	123.079
Huisvestingskosten	135.837	108.228
Vervoerskosten	12.043	7.791
Algemene kosten	16.806	11.926
Overige bedrijfskosten	297.694	252.757
Bedrijfsresultaat	244	134
Rentebaten	329	359
Overig resultaat	329	359
Resultaat	573	493

## Toelichting winst- en verliesrekening

	2014	2013
	x € 1	x € 1
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>		
Vergoeding verblijfskosten	54.078	17.497
Fondsen	2.011	15.250
Overige opbrengsten	2.750	0
Huuropbrengsten	5.811	19.355
Vergoeding begeleiding	217.326	186.368
Giften en donaties	13.818	4.500
Dagbesteding	2.144	9.921
	297.938	252.891
<b>Afschrijvingen</b>		
Afschrijvingskosten transportmiddelen	280	1.307
Afschrijvingskosten inventaris	460	126
Afschrijvingskosten machines en werktuigen	853	300
	1.593	1.733
<b>Kosten bewoners</b>		
Begeleidingskosten	112.776	108.184
Vrijwilligersvergoedingen	2.063	1.200
Voeding en huishoudelijk	16.576	13.695
	131.415	123.079
<b>Huisvestingskosten</b>		
Onderhoud en inventaris	12.661	5.447
Kosten project	56.889	39.597
Groot onderhoud	3.255	15.452
Overige vaste lasten	790	1.760
Huurkosten locatie	19.360	16.320
Kosten waterbedrijf	581	331
Energiekosten	8.755	5.851
Huurkosten woningen	8.946	10.470
Dotatie voorziening groot onderhoud	24.600	13.000
	135.837	108.228
<b>Vervoerskosten</b>		
Autokosten	7.243	4.391
Dotatie voorziening rijdend materieel	4.800	4.800
	12.043	7.791

## Toelichting winst- en verliesrekening (vervolg)

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	x € 1	x € 1
	7.791	7.382
<b>Algemene kosten</b>		
Telefonie en internet	935	634
Administratiekosten	3.280	1.981
Algemene kosten	4.021	3.624
Studie en professionalisering medewerkers	340	524
Studie en professionalisering bestuur	2.300	0
Vervoerskosten	2.964	711
Kantoorkosten	494	232
Assurantiën	1.398	1.635
Kosten fondsenwerving	726	2.299
Betalingsverschil debiteuren	0	-3
Betaalde rente en bankkosten	348	289
	16.806	11.926
<b>Rentebaten</b>		
Ontvangen rente	329	359



# Begrotingen

## Beneden Westerdiep

Uitgaven 2015

Begeleidingskosten	€ 75.000,00
Begeleidingskosten de Akker	
Onderhoud en Inventaris	€ 4.000,00
Groot onderhoud	€ 5.000,00
Overige vaste lasten	€ 0,00
reiskosten personeel	€ 1.100,00
Huurkosten locatie	€ 12.000,00
Huurkosten woningen	€ 0,00
Kosten Gemeente	€ 1.000,00
Kosten Essent	€ 6.000,00
Kosten waterbedrijf	€ 400,00
Kosten telefoon en internet	€ 800,00
Administratiekosten	€ 2.500,00
Vrijwilligersvergoeding	€ 2.500,00
Algemene kosten	€ 4.000,00
Verzekeringen	€ 1.400,00
studie en professionalisering	
medewerkers	€ 1.000,00
studie en professionalisering bestuur	€ 500,00
studie bewoners	€ 0,00
Bankkosten	€ 300,00
Voeding en hh	€ 15.000,00
Autokosten	€ 4.500,00
Kantoorkosten	€ 500,00
Kosten fondsenwerving	€ 0,00
Recreatieve ondersteuning	€ 0,00
Onvoorzien	€ 1.000,00

**€ 138.500,00**

Inkomsten

Ontvangen rente	€ 500,00
Bewonersbijdragen	€ 35.000,00
Huuropbrengsten	€ 0,00
PGB	€ 100.000,00
Dagbesteding	€ 0,00
Giften en Donaties	€ 3.000,00
Fondsen	

**€ 138.500,00**

# Wildervanksterdallen

Uitgaven

2015

Begeleidingskosten	€ 25.000,00
Begeleidingskosten de Akker	€ 0,00
Onderhoud en Inventaris	€ 5.000,00
Project	€ 50.000,00
Huurkosten locatie	€ 9.600,00
Kosten gemeente	€ 500,00
Kosten Essent	€ 1.500,00
Kosten waterbedrijf	€ 250,00
Kosten telefoon en internet	€ 100,00
Administratiekosten	€ 450,00
Vrijwilligersvergoeding	€ 3.000,00
Algemene kosten	€ 200,00
Verzekeringen	€ 600,00
studie en professionalisering medewerkers	€ 0,00
studie en professionalisering bestuur	€ 0,00
studie bewoners	€ 0,00
Voeding en hh	€ 500,00
Autokosten	€ 1.000,00
Bankkosten	€ 100,00
Kantoorkosten	€ 200,00
Kosten fondsenwerving	€ 0,00
Recreatieve ondersteuning	€ 0,00
	€ 0,00
eigen vermogen project	€ 0,00
onvoorzien	€ 1.000,00
	<b>€ 98.000,00</b>

Inkomsten

Ontvangen rente	75
Bewonersbijdragen	€ 26.000,00
PGB	€ 55.000,00
Dagbesteding	€ 5.000,00
Opbrengsten de Loods	€ 3.000,00
Giften en Donaties	€ 5.000,00
Fondsen	€ 4.000,00
Donaties n.a.v. acties	€ 0,00
	<b>€ 98.000,00</b>

Huuropbrengsten gebaseerd op:

- 1 groot appartement 3 slaapkamers
- 4 kleine appartement

## Project begroting

	app 5	app6	app7	app8
per appartement				
trap	€ 1.060,00	€ 1.060,00	€ 1.060,00	€ 1.060,00
hout cls boven en verdieping vloer	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
keukenblok	€ 1.750,00	€ 1.750,00	€ 1.750,00	€ 1.750,00
sanitair	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
tegels	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
wandafwerking + stukadoor	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
plafondafwerking incl. spack	€ 600,00	€ 600,00	€ 600,00	€ 600,00
schilderen sauzen 2 man 1 week	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
smeervloer	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00
deuren 5	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00
klein materiaal	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
meterkast en aansluiting	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
(vloer)verwarming	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
brandbeveiliging	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	<b>€ 18.510,00</b>	<b>€ 18.510,00</b>	<b>€ 18.510,00</b>	<b>€ 18.510,00</b>
Inkomsten				
Eigen vermogen	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
giften	€ 1.510,00	€ 1.510,00	€ 1.510,00	€ 1.510,00
fondsen	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Totaal	<b>€ 18.510,00</b>	<b>€ 18.510,00</b>	<b>€ 18.510,00</b>	<b>€ 18.510,00</b>

## 12. Nawoord

Terugkijkend zijn we dankbaar voor hetgeen we afgelopen jaar mochten doen. Vooruitkijkend zien we nieuwe uitdagingen. De verdere ontwikkeling van de locatie aan de Wildervanksterdallen, de veranderingen binnen de zorg, de onzekere situatie rondom de Wmo en de Pgb's en de steeds toenemende vraag naar opvang.

Kwaliteit is altijd al een belangrijk onderwerp, maar gezien de komende veranderingen steeds meer een item. Komend jaar willen we gebruiken om te kijken welke erkenningen belangrijk zijn om onze huidige zorg binnen de gemeente van Veendam te kunnen blijven bieden. Daar willen wij ook graag samen met betrokken medewerkers en bestuurders van de gemeente over doorspreken. Want duidelijk is ook dat er vraag blijft naar opvang en begeleiding.

Het vraagt van ons zelf om alert te blijven en steeds na te blijven denken om op een goede manier zorg te blijven verlenen, aansluitend bij de maatschappelijke ontwikkelingen en de vraag van de cliënten.

